

## UMOWA

zawarta w Lublinie w dniu .....pomędzy:  
Wojewódzkim Ośrodkiem Kultury w Lublinie, ul. Dolna Panny Marii 3, 20-010 Lublin, NIP:  
7120103686, REGON: 000276883 zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym  
przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie pod numerem 09 - zwanym  
dalej Zamawiającym - reprezentowanym przez:

Artura Sępocha – Dyrektora  
Halina Dziewulska - Główny Księgowy  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
NIP.....

reprezentowanym przez:.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym zgodnie z ustawą - Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. 2021, poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, nr sprawy ZP/4/2022 na podstawie którego, oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza na usługi w zakresie *zakwaterowania i wyżywienia*\* uczestników Ogólnopolskiego Festiwalu Kapel i Śpiewaków Ludowych.

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług *zakwaterowania i wyżywienia* uczestników Ogólnopolskiego Festiwalu Kapel i Śpiewaków Ludowych odbywającego się w Kazimierzu Dolnym w dniach 23-26.06.2022 r. Przedmiot umowy świadczony będzie zgodnie z parametrami i warunkami określonymi w formularzu ofertowym Wykonawcy, znajdującym się w specyfikacji warunków zamówienia szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi załączniki niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.
2. Określone w specyfikacji warunków zamówienia i formularzu ofertowym ilości są wartościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości usług związanych z przedmiotem umowy. Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu, w szczególności o zapłatę za ilość stanowiącą różnicę między szacowaną ilością usług wskazaną w specyfikacji warunków zamówienia i formularzu ofertowym, a ilością rzeczywiście zrealizowaną.
3. Zamawiający zobowiązuje się wykorzystać przedmiot umowy w co najmniej 80 % wartości zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega, że ilości dotyczące wyżywienia i zakwaterowania przedstawione w specyfikacji warunków zamówienia w rozbiciu na poszczególne dni mają charakter wyłącznie poglądowy i nie są wiążące, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia jak też zmniejszenia ilości noclegów i wyżywienia z zastrzeżeniem § 1 ust. 3. W przypadku zwiększenia zamówienia obowiązywać będzie cena jednostkowa podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
6. W niniejszej umowie Zamawiający zastrzega zastosowanie prawa opcji Opcja polegać będzie na włączeniu do umowy kolejnych uczestników OFKiŚL, w następujących ilościach: **część 1-** 100 śniadań, 100 obiadów, 100 kolacji; **część 2-** 45 noclegów, 45 śniadań, 15 obiadów, 10 kolacji; **część 3-** 140 noclegów, 140 śniadań, 60 obiadów, 40 kolacji; **część 4-** 80 noclegów, 80 śniadań, 30 obiadów, 80 kolacji- **część 5-** 40 noclegów, 40 śniadań, 40 obiadów, 40 kolacji; **część 6-** 60 noclegów, 60 śniadań, 30 obiadów, 20 kolacji; **część 7-** 20 noclegów, 30 śniadań, 30 obiadów, 30 kolacji; **część 8-** 10 noclegów, 10 śniadań; **część 9-** 50 noclegów; **część 10-** 45 noclegów; **część 11-**

30 noclegów; **część 12-** 16 noclegów.

7. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu, lecz odbywa się przez pisemne zawiadomienie Wykonawcy. W przypadku skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę w trakcie trwania umowy o włączeniu kolejnych uczestników OFKiŚL.

## § 2

1. Przedmiot umowy świadczony będzie w terminie 23-26.06.2022 (w zależności od części zamówienia).

2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu świadczenia przedmiotu umowy. Termin ten nie przekroczy jednak przedziału 22.06-26.06.2022.

3. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanej w ust. 2 wymagana jest zgoda Wykonawcy.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy dotyczącego części ..... postępowania, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ..... złotych brutto (słownie ..... w tym .....% VAT, w tym:

a) wartość zamówienia podstawowego zostaje określona na kwotę ..... zł brutto,

b) wartość zamówienia objętego prawem opcji zostaje określona na kwotę ..... zł brutto

2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie sumę iloczynów faktycznie wykonanych usług objętych przedmiotem umowy, oraz cen jednostkowych tych usług zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi przez Wykonawcę w formularzu asortymentowo-cenowym, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3.

3. Kalkulacja dotycząca wydanych *posiłków i udostępnionych miejsc noclegowych* będzie prowadzona na podstawie wydawanych przez biuro organizacyjne Festiwalu kartek na *wyżywienie i zakwaterowanie*, które Wykonawca na zakończenie świadczenia usługi przedstawi Zamawiającemu.

4. Wynagrodzenie wypłacane będzie na podstawie faktycznie zrealizowanego przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od doręczenia Zamawiającemu rachunku/faktury z dołączoną specyfikacją wystawionego przez Wykonawcę.

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Termin płatności określony w ust. 1 liczy się od dnia następnego po dniu dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

7. Błędne wystawienie faktury spowoduje wstrzymanie zapłaty do czasu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. W takim przypadku termin płatności liczy się od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

8. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez podpisu Zamawiającego.

9. Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. 2020.1666 ze zm.) poz. 219) oraz ustawy z dnia marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz.106 ze zm.), Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt przez Wykonawcę w formie elektronicznej.

10. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest zarejestrowany jako czynny / zwolniony podatek od towarów i usług (VAT).

11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (t.j. Dz. U. 2020.1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

13. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

14. Wykonawca oświadcza, że z tytułu transakcji będących Przedmiotem Umowy wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, a także Zamawiający nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.

15. Zamawiający oświadcza, iż wyraża zgodę na wystawianie, wysyłanie i udostępnianie faktur, korekt oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania, przesyłania i udostępniania faktury w formie elektronicznej w sposób gwarantujący autentyczność ich pochodzenia, czytelność oraz integralność ich treści utworzone w formacie elektronicznym „pdf” (Portable Document Format).

16. Faktury przesyłane drogą elektroniczną będą wysyłane z adresu Wykonawcy: ..... na adres Zamawiającego: .....

17. Zamawiający obowiązany jest do utrzymywania aktywnego adresu e-mail: .....

18. W przypadku zmiany adresu poczty elektronicznej, na który wysyłane są faktury elektroniczne, Zamawiający jest obowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Wykonawcy drogą elektroniczną lub listową.

19. W przypadku przeszkód o charakterze technicznym lub formalnym uniemożliwiających wystawianie, wysyłanie i udostępnianie faktur w formie elektronicznej, Wykonawca jest uprawniony do wystawiania, wysyłania i udostępniania dokumentów w wersji papierowej na adres siedziby Zamawiającego.

20. Za datę otrzymania faktury elektronicznej, w formacie PDF, uznaje się datę odnotowanego wpływu faktury, w formacie PDF, do skrzynki odbiorczej wskazanej w ust. 17.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zapewnia, że posiada zaplecze techniczne dla wykonania przedmiotowej usługi i spełnia wymagania zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone Wykonawcy przez uczestników Festiwalu.

#### **§ 5**

1. W przypadku nienależytego, niezgodnego z postanowieniami niniejszej umowy wykonania usługi, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% wartości niedokonanej lub dokonanej nienależyście usługi brutto.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 30% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy,

3. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informację, iż usługa została zrealizowana w sposób

nienależyty, tj.: niezgodny z warunkami niniejszej umowy i opisu przedmiotu zamówienia, ma prawo w terminie 7 dni roboczych od zakończenia realizacji usługi zwrócić się do Wykonawcy, o złożenie wyjaśnień, co do okoliczności wskazanych w zgłoszeniu. Wykonawca udzieli wyjaśnień w terminie 2 dni roboczych od chwili zgłoszenia. W sytuacji, gdy złożone wyjaśnienia potwierdzą, iż usługa wykonana została nienależycie – zamawiający może naliczyć karę umowną, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. W sytuacji, gdy Wykonawca niełoży wyjaśnień we wskazanym terminie, Zamawiający uzna, iż usługa została wykonana nienależycie i będzie mógł naliczyć karę umowną, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z całkowitej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1 Umowy; (z zastrzeżeniem art. 15r1 ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych).

6. Strony uzgadniają, iż dopuszczalna jest kumulacja kar umownych, o których mowa w 5 ust. 1 i 2 przy czym łączny wymiar kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 50% całkowitej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1 Umowy.

## **§ 6**

1. Zamawiający określa wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których realizacja polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, ze zm.) tj. przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem,

1) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, które dotyczą wymagań zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z informacjami zawartymi w Załączniku nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Zgodnie z art. 438 ustawy w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane w wezwaniu poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności :

- Oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego,
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kar umownych w wysokości określonych w Umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje odstąpienie od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można

było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy w sytuacji określonej w ust. 1, Wykonawca uprawniony jest do otrzymania wynagrodzenia za wykonaną część umowy.

3. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy.

### **§ 8**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić za zgodą stron z zachowaniem formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku:

1) Gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.

2) W sytuacji zmiany stawki podatku od usług i towarów na usługi stanowiące przedmiot zamówienia.

3) W zakresie danych teleadresowych Wykonawcy.

4) Zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

### **§ 9**

1. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.

### **§ 10**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Formularz ofertowy Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**